

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 ของโครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) ซึ่งโครงการตั้งอยู่ที่ ตำบลตาลเดี่ยว อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี สามารถสรุปผลการปฏิบัติได้ดังนี้ (ดังรายละเอียดในตารางที่ 2-1 และตารางที่ 2-2)

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) ประจำปีเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 คุณภาพอากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน	1. ทางโครงการต้องจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อ ชั่วโมง 2. ดูแลรักษาดันไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 3. ดูแลรักษาดันและที่จอดรถยนต์ภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการได้ดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนผู้ใช้งาน ภายในโครงการให้ระมัดระวังและลดความเร็ว บริเวณทางแยกต่างๆภายในพื้นที่โครงการ กระจายตามแนวนอนภายในโครงการ - โครงการจะจัดเตรียมเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาดันไม้และ พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อลดมลพิษทาง อากาศที่อาจเกิดขึ้นได้ - โครงการได้จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาดันและ ที่จอดรถยนต์ภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ไม่มี - ไม่มี - ไม่มี	 ป้ายจราจร  ป้ายเตือนลดความเร็ว  พื้นที่สีเขียว  สภาพถนนและทางเดินรถ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.2 การชะล้างพังทลายของดิน	1. ดูแลรักษาดันไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยเฉพาะบริเวณรอบบ่อหนองน้ำซึ่งมีลักษณะเป็นบ่อดินเปิด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาดันไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยเฉพาะบริเวณรอบบ่อหนองน้ำซึ่งมีลักษณะเป็นบ่อดินเปิดป้องกันการพังทลายของดิน	- ไม่มี	  บริเวณรอบบ่อหนอง
1.3 การใช้น้ำ	1. จัดให้มีมาตรการรณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดและ/หรือเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา	- โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดและเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - โครงการได้จัดเตรียมเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา	- ไม่มี - ไม่มี	- -

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.4 การระบายน้ำฝน	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนหรือพื้นที่ชะลอน้ำเพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินภายในโครงการ โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการให้มีค่าไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ พร้อมแสดงรายละเอียดการคำนวณประกอบโดยมีวิศวกรรับรอง	- การเคหะแห่งชาติกำหนดและออกแบบบ่อหน่วงน้ำฝนหรือพื้นที่ชะลอน้ำเพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินภายในโครงการ โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการให้มีค่าไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ	- ไม่มี	 บ่อหน่วงน้ำฝน
	2. จัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตลอดระยะดำเนินการ	- ไม่มี	 ตะแกรงดักขยะ
	3. กรณีมีบ่อหน่วงน้ำเป็นแบบเปิด ต้องมีมาตรการด้านความปลอดภัยที่เหมาะสม	- การเคหะแห่งชาติมีบ่อหน่วงน้ำเป็นแบบเปิดกำหนดออกแบบมาตรการด้านความปลอดภัยที่เหมาะสมโดยดำเนินการติดตั้งรั้วโดยรอบบ่อหน่วงน้ำ	- ไม่มี	 รั้วรอบบ่อหน่วงน้ำ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.5 การจัดการน้ำเสีย	<u>กรณีที่ไม่อยู่ในเขตให้บริการบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองหรือชุมชน</u> 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการที่สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการอย่างเพียงพอและระบบบำบัดต้องมีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียโดยคุณภาพน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานที่ทางการกำหนดและมีวิศวกรรับรอง 2) กรณีที่โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียและต้องระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่แหล่งสาธารณะให้โครงการจัดให้มีบ่อพักน้ำทิ้งไปใช้ประโยชน์ในโครงการให้มากที่สุด โดยให้มีมาตรการในการฆ่าเชื้อโรคด้วยวิธีที่เหมาะสมก่อนนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปใช้ประโยชน์ภายในโครงการ รวมถึงให้มีมาตรการการป้องกันกั้นการสัมผัสน้ำทิ้งโดยตรงของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- การเคหะแห่งชาติกำหนดและออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอและมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียที่เป็นไปตามมาตรฐานที่ทางการกำหนด - ปัจจุบันยังไม่มี การนำน้ำที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียกลับมาใช้ประโยชน์ในโครงการ หากมีการดำเนินการนำน้ำทิ้งไปใช้ประโยชน์ภายในโครงการ ผู้ดูแลจะดูแลในเรื่องการฆ่าเชื้อโรคก่อนนำน้ำทิ้งมาใช้ประโยชน์ เพื่อป้องกันผู้พักอาศัยสัมผัสน้ำทิ้งโดยตรง	- ไม่มี - ไม่มี	  ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	3) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วให้ระบายออกสู่นอกโครงการโดยตรงโดยไม่ผ่านบ่อหน่วงน้ำของโครง	- การเคหะแห่งชาติกำหนดออกแบบการสร้างบ่อหน่วงน้ำเพื่อปรับอัตราการไหลของน้ำก่อนปล่อยสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	- ไม่มี	 บ่อหน่วงน้ำ
1.6 การจัดการขยะมูลฝอย	1. จัดให้มีโรงพักขยะมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะสามารถป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวน โดยมีขนาดที่สามารถรับรองมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และมีรายละเอียดการจัดเก็บมูลฝอย การขนถ่ายและการกำจัดมูลฝอยของโครงการที่ถูกหลักสุขาภิบาล	- โครงการได้จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยอย่างเพียงพอ มีขนาดที่สามารถรับรองมูลฝอยของโครงการไม่น้อยกว่า 3 วัน มีรายละเอียดการจัดเก็บมูลฝอย การขนถ่ายและการกำจัดมูลฝอยอย่างถูกหลักสุขาภิบาล	- ไม่มี	 ถังรองรับขยะมูลฝอย  รถเก็บขนขยะมูลฝอยของเทศบาล

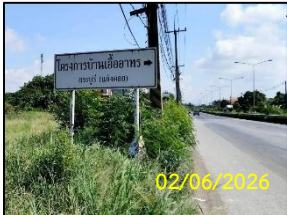
ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	2. ให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยเปียกอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดที่พักมูลฝอยให้ระบายสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ กรณีที่โครงการอยู่ในเขตบริการบำบัดน้ำเสียเมืองหรือชุมชนให้ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่รวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเมืองหรือชุมชน 3. ให้มีมาตรการลดปริมาณขยะมูลฝอยภายในโครงการ เช่น การอบรมหรือประชาสัมพันธ์ให้โครงการที่มีการคัดแยกขยะมูลฝอย การจัดตั้งธนาคารขยะ เป็นต้น	- โครงการได้จัดพนักงานทำความสะอาดบริเวณจุดพักมูลฝอยเปียก อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง น้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดที่ทำการระบายสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ - โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแยกขยะมูลฝอย เพื่อลดปริมาณขยะที่เกิดภายในโครงการ โดยการประชาสัมพันธ์เสียงตามสาย รวมทั้งจัดให้มีโครงการอบรมให้ความรู้เรื่องการคัดแยกขยะในครัวเรือน เมื่อวันที่ 5 พฤษภาคม 2569 โดยฝ่ายพัฒนาคุณภาพชีวิตชุมชนและความรับผิดชอบต่อการเคหะแห่งชาติ	- ไม่มี - ไม่มี	ถังรองรับขยะมูลฝอย  การรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแยกขยะมูลฝอย 
1.7 การคมนาคมขนส่ง	1. จัดให้มีที่จอดรถอย่างเพียงพออย่างน้อยตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พุทธศักราช พ.ศ. 2497	- โครงการจัดให้มีที่จอดรถอย่างเพียงพอในพื้นที่โครงการ โดยให้ผู้พักอาศัยสามารถจอดรถภายในบ้านพัก บ้านละ 1 คัน	- ไม่มี	 ลักษณะบ้านพักอาศัย

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	2. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและป้ายทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนใน เวลากลางคืน	- การเคหะแห่งชาติออกแบบติดตั้งป้ายชื่อ โครงการบริเวณถนนริมทางหลวงหมายเลข 3222 ก่อนถึงพื้นที่โครงการและป้าย ทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งมีไฟฟ้าส่อง สว่างตามถนนภายในพื้นที่โครงการ ให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลา กลางคืน	- ไม่มี	 ป้ายชื่อโครงการบริเวณถนนริมทางหลวง หมายเลข 3222 ก่อนถึงพื้นที่โครงการ  ป้ายชื่อโครงการ  ไฟฟ้าส่องสว่าง

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกทุกแห่ง และจัดระเบียบการจอดรถ เพื่อให้การเข้า-ออกเป็นไปด้วยความสะดวก รวดเร็วและเป็นระเบียบไม่กีดขวางจราจร 4. จัดให้มีการประสานหรืออำนวยความสะดวกให้มีบริการขนส่งมวลชนสาธารณะสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการอย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีสะพานลอยสำหรับคนข้าม	- การเคหะแห่งชาติดำเนินการประสานงานจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกทุกแห่งเพื่อให้เป็นระเบียบและไม่กีดขวางทางจราจร - โครงการอำนวยความสะดวก โดยมีบริการขนส่งมวลชนสาธารณะสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ไม่มี - ไม่มี	 บริการขนส่งมวลชนสาธารณะ  บริการขนส่งมวลชนสาธารณะ
1.8 อัดคึกภัย	1. จัดให้มีระบบป้องกันเพลิงไหม้ บันไดหนีไฟและช่องทางหนีไฟ อุปกรณ์ดับเพลิงให้เป็นไปตามกฎกระทรวงที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคารเป็นอย่างน้อย และตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการเป็นประจำทุกปี	- การเคหะแห่งชาติกำหนดและออกแบบระบบป้องกันเพลิงไหม้ และติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงตามกฎกระทรวง และมอบหมายให้ผู้ดูแลโครงการดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกปี	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.8 อคติภัย (ต่อ)	2. กรณีอาคารชุดให้มีจุดรวมพลทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ โดยมีพื้นที่จุดรวมพลที่เป็นสัดส่วน 0.25 ตารางเมตร/คน 3. กรณีอาคารชุดให้จัดทำแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเพลิงไหม้ ซึ่งแสดงรายละเอียดวิธีการเข้าดับเพลิงและอพยพผู้อาศัยในอาคารไปยังจุดรวมพลที่ปลอดภัยและจัดให้มีการติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ และป้ายบอกตำแหน่งที่ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร	- การเคหะแห่งชาติกำหนดและออกแบบจุดรวมพลทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ โดยมีพื้นที่จุดรวมพลที่เป็นสัดส่วน 0.25 ตารางเมตร/คน - การเคหะแห่งชาติกำหนดให้ผู้จัดการโครงการที่ดูแลโครงการทำแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเพลิงไหม้ ซึ่งแสดงรายละเอียด วิธีการเข้าดับเพลิงและอพยพผู้อาศัยในอาคารไปยังจุดรวมพลที่ปลอดภัยและดำเนินการติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ และป้ายบอกตำแหน่งที่ชัดเจน	- ไม่มี - ไม่มี	 พื้นที่จุดรวมพล   พื้นที่สีเขียวและลานสันทนาการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.8 อัดคืบ (ต่อ)	4. กำหนดให้มีแผนซ่อมพืชน้ำใน โครงการเป็นประจำทุก 1 ปี	- การเคหะแห่งชาติกำหนดให้มีแผนซ่อมพืชน้ำ ในโครงการเป็นประจำทุก 1 ปี	- ไม่มี	-
9. สุขภาพและทัศนียภาพ	1. ให้แสดงรายละเอียดวิธีการดูแลรักษาต้นไม้และ พื้นที่สีเขียวให้สวยงามเป็นระเบียบเรียบร้อย อยู่เสมอ	- โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และ พื้นที่สีเขียวให้สวยงามเป็นระเบียบเรียบร้อย อยู่เสมอ	- ไม่มี	 พื้นที่สีเขียว

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง ตรวจวัดคุณภาพน้ำเพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - Biochemical Oxygen Demand; BOD - Total Suspended Solids; TSS - Oil & Grease; O&G - Total Kjeldahl Nitrogen; TKN - Fecal Coliform Bacteria	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพบริเวณจุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย พบว่า ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Total Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 3.0 – 11.0 มิลลิกรัม/ลิตร ค่าความสกปรกในรูป BOD มีค่าอยู่ในช่วง 10.0 – 24.0 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง 14.0 - 28.0 มิลลิกรัม/ลิตร
	- คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - Biochemical Oxygen Demand; BOD - Total Suspended Solids; TSS - Oil & Grease; O&G - Total Kjeldahl Nitrogen; TKN - Fecal Coliform Bacteria - Nitrate	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพบริเวณจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พบว่า ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Total Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 3.0 – 49.0 มิลลิกรัม/ลิตร และค่าความสกปรกในรูป BOD มีค่าอยู่ในช่วง 3.0 - 34.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า เกินเกณฑ์มาตรฐาน ส่วนปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 1.0 – 4.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ประเภท ก. TSS ≤30 mg/L, BOD ≤20 mg/L และ TKN ≤35 mg/L)
	- คุณภาพจากบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	- pH - Biochemical Oxygen Demand; BOD - Total Suspended Solids; TSS - Oil & Grease; O&G - Total Kjeldahl Nitrogen; TKN - Fecal Coliform Bacteria - Nitrate	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพจากบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ พบว่า ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Total Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 3.0 – 12.0 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง 3.0 – 4.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน ส่วนค่าความสกปรกในรูป BOD มีค่าอยู่ในช่วง 5.0 – 23.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า เกินเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ประเภท ก. TSS ≤30 mg/L, BOD ≤20 mg/L และ TKN ≤35 mg/L)

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
2. เศรษฐกิจ-สังคม และสุขภาพ	- ศึกษาและสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคึกคักเห็นของครัวเรือนประชาชนในชุมชนโดยรอบและชุมชนที่เก็บตัวอย่างดัชนีทางสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ พร้อมทั้งความคิดเห็นของผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ประชาชนในชุมชนโดยรอบและชุมชนที่เก็บตัวอย่างดัชนีทางสิ่งแวดล้อมต่างๆพร้อมทั้งความคิดเห็นของผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการโครงการ	- ดำเนินการโดย บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด (นำเสนอในรายงานฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2569)